

Notar Uwe Breuer

Fragebogen für Kaufverträge Immobilien

Verkäufer 1

Familienstand

- ledig verwitwet
 geschieden verheiratet

Vorhandene Dokumente

- Ehevertrag *(Bitte Kopie einreichen)*

Verkäufer 2

Familienstand

- ledig verwitwet
 geschieden verheiratet

Vorhandene Dokumente

- Ehevertrag *(Bitte Kopie einreichen)*

Käufer 1

Familienname

Vorname (sämtliche)

Geburtsname

Geburtsdatum (TT.MM.JJJJ)

Straße Hausnummer

PLZ und Ort

Staatsangehörigkeit

11-stellige Steuer-ID

Telefon Privat

Telefon Mobil

E-Mail

Familienstand

- ledig verwitwet
 geschieden verheiratet

Vorhandene Dokumente

- Ehevertrag *(Bitte Kopie einreichen)*

Käufer 2

Familienname

Vorname (sämtliche)

Geburtsname

Geburtsdatum (TT.MM.JJJJ)

Straße Hausnummer

PLZ und Ort

Staatsangehörigkeit

11-stellige Steuer-ID

Telefon Privat

Telefon Mobil

E-Mail

Familienstand

- ledig verwitwet
 geschieden verheiratet

Vorhandene Dokumente

- Ehevertrag *(Bitte Kopie einreichen)*

Kaufgegenstand

Nutzungsart

- Einfamilienhaus Mehrfamilienhaus
 Bauplatz Acker/Grünland/Wald
 Teilfläche (bitte Lageplan beifügen)
 Eigentumswohnung mit Stellplatz Ja Nein

Adresse, Gemarkung, Blatt, Flur, Flurstücknummer (falls bekannt)

Mitverkaufte Gegenstände (z.B. Küche, Mobiliar oder auch Photovoltaikanlage)

Kaufpreiszahlung

Gesamtkaufpreis

davon entfallen auf Inventar

Bankverbindung des Verkäufers (IBAN)

Bankinstitut

Kaufpreis wird finanziert, falls bekannt:

Sachbearbeiter

Bankinstitut

Übergabe / Mietverhältnisse

Nutzungsart

- Objekt wird nicht bewohnt und bereits geräumt
 Objekt ist bewohnt
 Räumung durch Verkäufer durch Käufer

Räumung erfolgt bis zum (TT.MM.JJJJ)

Mietverträge

- nicht vorhanden
 vorhanden und werden vom Käufer übernommen
 vorhanden, aber gekündigt zum:

Kündigung zum (TT.MM.JJJJ)

Angaben für Eigentumswohnungen

Verwaltername

Straße

Hausnummer

PLZ und Ort

Auftrag

Die Entwürfe sollen übersandt werden an:

Käufer per Post E-Mail

Verkäufer per Post E-Mail

Steuerberater (Name und Anschrift) per Post E-Mail

Sonstige (Name und Anschrift) per Post E-Mail

Mir ist bekannt, dass

- nach den gesetzlichen Vorschriften des Gerichts- und Notarkostengesetzes (GNotKG) bereits mit Beauftragung Notarkosten entstehen, auch wenn der Vertrag nicht zur Durchführung gelangt;
- die Kommunikation über elektronische Medien, insbesondere über E-Mail, mit einem Verlust an Vertraulichkeit und Sicherheit verbunden sein kann. Sofern oben vermerkt, kann der Entwurf per unverschlüsselter E-Mail versandt werden und auch die Kommunikation unverschlüsselt per E-Mail erfolgen. Auf Wunsch eines Beteiligten darf der Entwurf und die Begleitdokumente auch an von diesem benannte Dritte übermittelt werden und
- die „Allgemeinen Datenschutzhinweise“, über den Internetauftritt unter „Datenschutz“, abrufbar sind.

Datum

Name in Druckbuchstaben

Unterschrift



Bitte beachten Sie, dass dieser Fragebogen nur der Klärung allgemeiner Daten dient und eine individuelle Beratung zur Gestaltung der Urkunde nicht ersetzt. Für Rückfragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung und freuen uns auf die gemeinsame Zusammenarbeit.

